



CITTA' DI POMIGLIANO D'ARCO

(Provincia di Napoli)

Infrastrutture, territorio e sviluppo sostenibile

Determinazione del Dirigente

N. DET6-310-2021 del 31/08/2021

Registro generale N. 1448 del 01/09/2021

OGGETTO: Efficacia aggiudicazione definitiva lavori di Ristrutturazione al secondo piano di Palazzo Pranzataro, per adibirlo a struttura per il "Dopo di noi" a dimensione familiare, finalizzata a garantire assistenza alle persone con grave disabilità che rimangono prive del supporto familiare.
CIG: 8795764E0F

Il RUP

RELAZIONE ISTRUTTORIA

PREMESSO CHE:

- con **Delibera di GC n. 20 del 18/02/2021** è stato approvato lo "studio di fattibilità" per i "Lavori di completamento appartamento al piano II, da utilizzare come struttura "dopo di noi" palazzo Pranzataro finanziato con il contributo ai comuni per infrastrutture sociali (l.160/2019 commi 311 e 312)", per una spesa complessiva di € **113.072,76**, beneficiando della somma delle prime due annualità (2020-2021), dando atto che: *l'intervento sarà riportato nel programma triennale delle OOPP e quindi negli atti di bilancio*
- con **Determina RG 702/2021 del 29/04/2021**, ad oggetto: "Sostituzione Responsabile Unico del Procedimento", è stato nominato l'Arch. Sabato Esposito quale RUP della procedura marginata, in sostituzione dell'Arch. Aniello Iuliano;
- Con **Determina DET6-246-2021 del 22/06/2021** è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo, per la spesa complessiva di € 113.072,76 (accorpendo, per come consentito, due annualità di contributo ministeriale 2020 e 2021), per i lavori di "Completamento appartamento al piano II, da utilizzare come struttura "dopo di noi" palazzo Pranzataro finanziato con il contributo ai comuni per infrastrutture sociali (l.160/2019 commi 311 e 312)";
- Il progetto definitivo/esecutivo prevede la seguente spesa, **prenotazione n. 6/2021 (A2021/1205)**:

QUADRO ECONOMICO PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO	Importo €
A) - LAVORI A BASE D'ASTA	
a.1 Importo lavori soggetto a ribasso	€ 80.128,21
a.2 Oneri non soggetti a ribasso (oneri per la sicurezza ai sensi del D.Lgs. N. 81/2008)	€ 1.602,56
TOTALE A	€ 81.730,77
B) - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
b.1 Imprevisti (max. 5% di A)	€ 4.006,41
b.2 art. 113 D.lgs 50/2016 (incentivo RUP)	€ 1.602,56
b.3 Direz.Lav., Coord. Sic. in fase di esecuz.	€ 7.211,54
b.4 Per Spese di pubblicità	€ 30,00
b.5 Arredi	€ 6.535,00
b.6 C.N.P.A.I.A. 4% su b.3	€ 288,46
b.7 I.V.A. 10% su A+b.1	€ 8.573,72
b.8 IVA 22% su b.4+b.5	€ 1.444,30
b.9 IVA 22% su b.3 +b.6	€ 1.650,00
TOTALE B	€ 31.341,99
C- TOTALE LAVORI (A+B)	€ 113.072,76

- Con la medesima determina si è stabilito di avviare l'utilizzo ordinario del **Mercato elettronico della P.A.** e si è proceduto all'indizione della procedura di gara in conformità dell'ex art. 36, comma 2), lettera b), come modificato (*per le procedure indette entro il 30 giugno 2023*) dalla disciplina sostitutiva di cui all'[art. 51 del decreto-legge n. 77 del 2021](#), comma 1, lettera a) *affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture*;
- All'uopo è stata avviata, tramite MEPA, la trattativa RDO n. 2834413 del 15/07/2021, attraverso la quale è stata chiesta alle seguenti ditte, in possesso dei requisiti tecnico-economici per i lavori in oggetto, un'offerta per il servizio in oggetto;

N°	DITTA	PARTITA IVA/	COMUNE
1	CA. DI. TEC. srl	04271651210	Giugliano in Campania (Na)
2	Costruzioni Antonio Peluso	03658811215	Somma Vesuviana (Na)
3	Euroimpianti srl	06294351215	Saviano (Na)
4	Sitec srl	07244730631	Napoli (Na)
5	Vames Costruzioni	04110711217	Pomigliano D'arco

- Nei termini è pervenuta l'unica offerta della ditta Costruzioni Antonio Peluso per un ribasso pari a 4,80% corrispondente ad un importo di € 76.282,056 per i lavori, € 1.602,56 per Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 10% per un importo complessivo di € 85.512,81, determinando il seguente quadro economico post-gara:

QUADRO ECONOMICO PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO	Importo €
--	-----------

A) LAVORI APPALTATI	
a.1 Importo lavori offerto al netto del ribasso del 4,80%	€ 76.282,06
a.2 Oneri non soggetti a ribasso (oneri per la sicurezza ai sensi del D.Lgs. N. 81/2008)	€ 1.602,56
SUB TOTALE A	€ 77.884,62
B) - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
b.0 Lavori in economia	€ 1.000,00
b.1 Imprevisti (max. 5% di A)	€ 4.006,41
b.2 art. 113 D.lgs 50/2016 (incentivo RUP)	€ 1.602,56
b.3 Direz.Lav., Coord. Sic. in fase di esecuz.	€ 7.211,54
b.4 Per Spese di pubblicità	€ 30,00
b.5 Arredi	€ 6.535,00
b.6 C.N.P.A.I.A. 4% su b.3	€ 288,46
b.7 I.V.A. 10% su A+b.1	€ 8.189,10
b.8 IVA 22% su b.4+b.5	€ 1.444,30
b.9 IVA 22% su b.3 +b.6	€ 1.650,00
SUB TOTALE B	€ 31.957,28
Economie da ribasso	€ 3.230,76
TOTALE	€ 113.072,76

CONSIDERATO ALTRESI CHE:

- Per la ditta in questione si è proceduto alla verifica dei requisiti tramite il sistema AvvPass dell'ANAC, tra cui il DURC e la certificazione antimafia, nonché comunicazione ai sensi del comma 7, art. 23 della Legge 136/10 (tracciabilità dei flussi finanziari);

PRESO ATTO:

- Dell'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1, comma 9 lett. e), della L. n 190/2012;

Il RUP: Arch. Sabato Esposito

IL DIRIGENTE

Premesso che

- con deliberazione del C.C. n. 2 del 3/2/2021 sono state approvate le Linee Programmatiche di Mandato;
- con deliberazione di C.C. n. 27 del 18/06/2021 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2021/2023;
- con deliberazione di C.C. n. 28 del 18/06/2021 è stato approvato il bilancio di previsione 2021/2023;
- con deliberazione di G.C. n. 81 del 06/05/2021 è stata rideterminata la macro-organizzazione dell'Ente;
- con deliberazione di G.C. n. 50 dell'8/4/2021 è stato approvato il Piano Triennale della prevenzione della corruzione e della trasparenza 2021/2023;
- con decreto Sindacale n. 4/2021 sono state attribuite alla scrivente le funzioni dirigenziali;

Preso atto della relazione istruttoria che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

Visti

- il d.lgs. n.267/2000 ed in particolare gli artt. 107, 184 e 185;
- il d.lgs. n. 118/2011 e relativi allegati;
- il Regolamento di contabilità armonizzata del Comune di Pomigliano d'Arco, approvato con delibera di G.C. n. 107 del 22/12/2015, ed in particolare l'art. 46;
- il Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi, approvato con delibera di G.C. 42 del 05/04/2012, come modificato con delibera di G.C. n. 115 del 14/09/2017 e da ultimo modificato con delibera di G.C. n. 26 del 14/03/2019;
- il Regolamento Europeo 679/2016 ed il d.lgs. n. 196/2006 come modificato ed integrato dal d.lgs. n. 101/2018 in materia di protezione dei dati personali;

DETERMINA

Dare atto che è stata avviata, tramite MEPA, la trattativa diretta n. 2834413 del 15/07/2021, attraverso la quale è stata chiesta un'offerta a cinque operatori economici presenti sul MEPA per la prestazione in oggetto, e che la ditta Costruzioni Antonio Peluso ha presentato l'unica offerta con il ribasso del 4,80%, per un importo di € 76.282,056 per i lavori, € 1.602,56 per Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso e € 7.628,20 per l'IVA al 10% per un importo complessivo di € 85.512,81 comprensivo di Oneri della Sicurezza e IVA al 10%, e per gli effetti:

Dare atto che sono state effettuate le verifiche dei requisiti dichiarati dall'offerente, con esito positivo;

Affidare, ai sensi del comma 2 lett. b, articolo 36 del Decreto Legislativo 50/2016, alla ditta Costruzioni Antonio Peluso i lavori di *Ristrutturazione al secondo piano di Palazzo Pranzataro, per adibirlo a struttura per il "Dopo di noi" a dimensione familiare, finalizzata a garantire assistenza alle persone con grave disabilità che rimangono prive del supporto familiare* per un importo pari ad € 85.512,81 comprensivo di Oneri della Sicurezza e IVA al 10%, determinando il seguente quadro economico post-gara:

QUADRO ECONOMICO PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO	Importo €
A) LAVORI APPALTATI	
a.1 Importo lavori offerto al netto del ribasso del 4,80%	€ 76.282,06
a.2 Oneri non soggetti a ribasso (oneri per la sicurezza ai sensi del D.Lgs. N. 81/2008)	€ 1.602,56
SUB TOTALE A	€ 77.884,62
B) - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
b.0 Lavori in economia	€ 1.000,00
b.1 Imprevisti (max. 5% di A)	€ 4.006,41
b.2 art. 113 D.lgs 50/2016 (incentivo RUP)	€ 1.602,56
b.3 Direz.Lav., Coord. Sic. in fase di esecuz.	€ 7.211,54
b.4 Per Spese di pubblicità	€ 30,00
b.5 Arredi	€ 6.535,00
b.6 C.N.P.A.I.A. 4% su b.3	€ 288,46
b.7 I.V.A. 10% su A+b.1	€ 8.189,10
b.8 IVA 22% su b.4+b.5	€ 1.444,30
b.9 IVA 22% su b.3 +b.6	€ 1.650,00
SUB TOTALE B	€ 31.957,28
Economie da ribasso	€ 3.230,76
TOTALE	€ 113.072,76

Confermare/Nominare le seguenti figure professionali partecipanti al procedimento:

RUP: arch. Sabato Esposito – UTC;

Progettista: ing. Antonio Manna – UTC;

Direzione Lavori: arch. Sabato Esposito – UTC;

Coordinatore sicurezza: arch. Sabato Esposito – UTC;

Amministrativi: Sig.ra Ginevra Panico; Sig. Angelo Nappi; Sig. Aniello Manfredi - UTC

Dare atto, ancora, che la prestazione in oggetto è sottoposta all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" di cui alla legge 136/2010;

Disporre di liquidare con atti successivi la prestazione a seguito di verifica delle attività svolte e quindi di presentazione di regolare fattura, nonché di acquisizione di regolarità contributiva;

Dare atto che l'onere complessivo per la realizzazione dei lavori, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del D. Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e ss. mm. ii., in considerazione dell'esigibilità della medesima, è imputabile agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza, secondo quanto riportato in seguito, per complessivi € 113.072,76:

Capitolo/ articolo	Cod. mecc. DPR 194/96	Missione/ Programma / Titolo	Identificativo Conto FIN (V liv. piano dei conti)	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2020 Euro	2021 Euro	2022 Euro	Es.Su cc. Euro
Prenotazione n. 6/2021 (A.2021/1205) IMPRESA UFFICIO SPESE TECNICHE ARREDI ANAC ECONOMIE					91.080,13 1.602,56 9.150,00 7.972,70 36,60 3.230,76		

Accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 9 del decreto legge n. 78/2009 (convertito in legge n. 102/2009), che il programma dei pagamenti contenuto nella tabella che precede è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;

Precisare, a norma dell'art. 183, comma 9 bis del vigente TUEL, che trattasi di spesa NON RICORRENTE;

Accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

Dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. n.267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile;

Dare atto che la presente determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 4° comma dell'art.151 del D. Lgs. 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza;

Dare atto altresì, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012, della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento;

Dare atto che la presente determinazione ai sensi del D. Lgs n. 33 del 14/03/2013, sarà pubblicata sul sito istituzionale del Comune, sezione "Amministrazione trasparente".

La presente Determinazione è soggetta a pubblicazione all'Albo Pretorio ed è trasmessa al Settore Servizi Finanziari.

Il Dirigente
Arch. Anna Lucia Casalvieri

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente Determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale dal 02/09/2021e per dieci giorni consecutivi.

Pomigliano d'Arco, lì

IL MESSO COMUNALE
