

COPIA

# CITTA' DI POMIGLIANO D'ARCO

( Provincia di Napoli )

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 23 DEL 18/06/2021

Oggetto: Approvazione Regolamento dell'Imposta Municipale Propria (IMU).

L'anno duemilaventuno, il giorno diciotto del mese di giugno alle ore 09.30, nella Sala Consiliare sita nella Casa Comunale, a seguito di invito diramato dal Presidente del Consiglio Comunale, in data 11/06/2021, Prot. N. 12292, si è riunito il Consiglio Comunale, in seduta pubblica di I convocazione, in **adunanza ordinaria**.

### Sono intervenuti i Signori:

N.	COGNOME E NOME	Presente	Assente	N.	COGNOME E NOME	Presente	Assente
1	Gianluca DEL MASTRO	X		14	Antonio TOSCANO		X
2	Salvatore CIOFFI	X		15	Antonio AVILIO	X	
3	Raffaella MORRA	X		16	Filippo BENEDEUCE	X	
4	Federica PASSARIELLO	X		17	Elvira ROMANO	X	
5	Alessandro SALVI	X		18	Giovanni SGAMMATO		X
6	Saveria TOSCANO		X	19	Giacomo STRINGILE		X
7	Vincenzo LIBIO	X		20	Salvatore COPPOLA	X	
8	Giuseppe TOSCANO	X		21	Domenico LEONE	X	
9	Giovanni D'ONOFRIO	X		22	Giuseppe CANTONE		X
10	Paolo Danilo MAZIA	X		23	Franca TROTTA		X
11	Angelo TOSCANO	X		24	Giovanni RUSSO		X
12	Marianna MANNA	X		25	Maurizio CAIAZZO	X	
13	Raffaele SIBILIO	X					

Sono, altresì, presenti gli Assessori: Vice Sindaco Eduardo Riccio, Sautariello, Esposito, D'Auria, Iovine; La Gatta.

Con l'assistenza del Segretario Generale, Dott.ssa Matilde Esposito.

Il Presidente, Salvatore Cioffi, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Entra il Consigliere Comunale Toscano Antonio

Il Presidente passa al punto **n. 4 all'o.d.g. ad oggetto:** Approvazione Regolamento dell'Imposta Municipale Propria (IMU).

Illustra il punto in oggetto specificato l'Assessore Riccio, come da resoconto allegato.

Seguono, secondo l'ordine cronologico, gli interventi dei Consiglieri Comunali, come riportati nell'allegato resoconto.

Esce il Consigliere Comunale Coppola.

Il Presidente passa alla verifica del numero legale come richiesto dal Consigliere Comunale Caiazzo.

Presenti in aula: 18

(Sindaco Del Mastro., Presidente del C.C. Cioffi, Morra., Passariello, Salvi, Libio, Toscano G., D'Onofrio, Mazia, Toscano Angelo, Manna, Sibilio. Toscano Antonio, Avilio, Beneduce Romano, Leone, Caiazzo).

Il Presidente Dichiara valida la seduta con 18 presenti 7 assenti.

Il Presidente dichiara chiusa la discussione e passa la parola per le dichiarazioni di voto.

Entra il Consigliere Comunale Coppola

Seguono, secondo l'ordine cronologico, gli interventi dei Consiglieri Comunali per dichiarazione di voto.

## Approvazione Regolamento dell'Imposta Municipale Propria (IMU)

### IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- l'art. 52 del D.lgs. 446/97, in materia di potestà regolamentare dei Comuni afferma che *"... Le Province ed i Comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e dell'aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di Legge vigenti;*

Visti

- L'art. 1 comma 738 della Legge 27 dicembre 2019 n. 160 che ha abrogato, con decorrenza dal 1° gennaio 2020, l'imposta unica comunale (IUC) di cui all'art. 1 comma 639, della legge 147/2013 e ha altresì stabilito che l'imposta municipale propria è disciplinata dalle disposizioni dei commi 739 a 783 dell'art. 1 della medesima legge 160/2019;
- L'art. 1 comma 777 della suddetta legge lascia ferme le facoltà di regolamentazione dell'IMU di cui all'art. 52 del D.lgs 15 dicembre 1997 n. 446 e stabilisce specifiche facoltà che i comuni possono altresì esercitare nella disciplina regolamentare dell'imposta municipale propria;
- l'art. 53, comma 16, della Legge n. 388/2000 (Finanziaria 2001), come sostituito dall'art. 27, comma 8, della Legge n. 448/2001 (Finanziaria 2002), stabilisce che il termine per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e che i regolamenti, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno comunque effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;
- l'articolo 13, comma 15, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito con modificazioni in Legge n. 214/2011 e ss.mm.ii., dispone che *"... A decorrere dall'anno di imposta 2020, tutte le delibere regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie dei comuni sono inviate al Ministero*

*dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo delle stesse nell'apposita sezione del portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'art. 1 comma 3 del decreto legislativo 28 settembre 1998 n. 360";*

- *l'art. 1, comma 767, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 prevede che "... Le aliquote e i regolamenti hanno effetto per l'anno di riferimento a condizione che siano pubblicati sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze, entro il 28 ottobre dello stesso anno. Ai fini della pubblicazione, il comune è tenuto a inserire [...] il testo del regolamento, entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale. In caso di mancata pubblicazione entro il 28 ottobre, si applicano le aliquote e i regolamenti vigenti nell'anno precedente ...";*

Ritenuto necessario ed opportuno, nel rispetto della disciplina legislativa e nei limiti della potestà regolamentare attribuita ai Comuni dalla legge procedere all'approvazione del Regolamento dell'IMU al fine di rendere l'applicazione del tributo in questione confacente alle realtà economico, sociale ed ambientale di questo Comune;

Visto l'allegato schema di regolamento IMU predisposto dal competente ufficio comunale;

Dato atto che per quanto non espressamente previsto da Regolamento allegato, continuano ad applicarsi le disposizioni statali vigenti in materia di IMU.;

Acquisiti agli atti il parere favorevole dell'organo di revisione economico finanziaria, rilasciato con verbale n. 18 in data 24/05/2021 ai sensi dell'articolo 239, comma 1, lettera b.7) del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 così come modificato dall'art. 3 comma bis del D.L. 174/2012;

Ritenuto di provvedere in merito;

Visto il D.lgs n. 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

Presenti in aula: 19

Con votazione espressa per alzata di mano dal seguente risultato

Voti favorevoli: 15 (Sindaco Del Mastro., Presidente del C.C. Cioffi, Morra., Passariello, Salvi, Libio, Toscano G., D'Onofrio, Mazia, Toscano Angelo, Manna, Sibilio, Avilio, Beneduce)

Voti contrari: 3 (Leone, Romano, Caiazzo)

Astenuti: 1 (Coppola)

**DELIBERA**

1. Di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
2. Di approvare la narrativa che precede e, per l'effetto:
3. di approvare il nuovo "*Regolamento per l'applicazione dell'imposta municipale propria*", adottato ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446, composto di n. 30 articoli, che si allega al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
4. di dare mandato al Servizio Entrate 0 di procedere alla pubblicazione sul sito istituzionale del novellato "*Regolamento Comunale per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria*" contestualmente alla pubblicazione della presente stante l'urgenza di rendere note le modifiche;
5. di trasmettere telematicamente la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze per il tramite del portale [www.portalefederalismofiscale.gov.it](http://www.portalefederalismofiscale.gov.it) ai sensi dell'art. 1, comma 767, della Legge 27 dicembre 2019;
6. di garantire inoltre la massima diffusione del contenuto del presente regolamento, mediante le forme e i mezzi di pubblicità ritenuti più idonei ed efficaci.

Infine il Consiglio Comunale, stante la necessità e urgenza di provvedere, con separata ed unanime votazione

Presenti in aula: 19

Con votazione espressa per alzata di mano dal seguente risultato

Voti favorevoli: 15 (Sindaco Del Mastro., Presidente del C.C. Cioffi, Morra., Passariello, Salvi, Libio, Toscano G., D'Onofrio, Mazia, Toscano Angelo, Manna, Sibilio, Avilio, Beneduce)

Voti contrari: 3 (Leone, Romano, Caiazza)

Astenuti: 1 (Coppola)

#### DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs 267/00.



Oggetto: Approvazione Regolamento dell'Imposta Municipale Propria (IMU).

Del che il presente verbale viene sottoscritto come segue:

f.to IL PRESIDENTE  
Salvatore Cioffi

f.to IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott.ssa Matilde Esposito

---

#### **RELATA DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale dal 05/07/2021 e per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del T.U. EE.LL.)

f.to IL MESSO COMUNALE

f.to IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott.ssa Matilde Esposito

---

#### **SI ATTESTA CHE LA PRESENTE E' CONFORME ALL'ORIGINALE**

Pomigliano d'Arco, 05/07/2021

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott.ssa Matilde Esposito

---

Dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U. EE.LL.)

f.to IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott.ssa Matilde Esposito

---

#### **CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva 18/06/2021

Decorsi ai sensi dell'art. 134, co 3, T.U. EE.LL. dieci giorni dalla pubblicazione all'Albo Pretorio

Pomigliano d'Arco, 05/07/2021

f.to IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott.ssa Matilde Esposito

---